**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

ООО «ЖКС г. Петродворца» напоминает Вам, что в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации, высшим органом управления домом является общее собрание собственников помещений, а собственники, в свою очередь, обязаны создать Совет МКД и проводить ежегодное собрание, принимая решение по вопросам, которые они считают важными для своего дома.

В 2018 г. по инициативе Общества было запущено 74 годовых собрания.

***Для удобства граждан, собрания проводились в очно-заочной форме, в п/я опущены листы для голосования, на дверях подъездов развешены объявления с разъяснениями и контактным номером телефона, у первых подъездов даже были вывешены специальные ящики для сбора бюллетеней.***

Вопросы, поставленные на голосование, имеют принципиальное значение для жизнедеятельности дома.

Будет ли в следующем году у жителей интернет, придется ли демонтировать повешенные кондиционеры, антенны, остекление балконов и лоджий, поскольку разместили все на общем имуществе без согласия остальных собственников, будет ли создан Совет дома… Решение данных вопросов не под силу управляющей компании, поскольку их могут решить только собственники помещений в МКД.

Казалось бы, не сложно заполнить дома готовый бюллетень, и опустить его в ящик у первой парадной по дороге на работу или с нее. Но, несмотря на все усилия УК, из-за безынициативности граждан, собрания проходят очень плохо, медленно и малопродуктивно. Результат зачастую есть только там, где домоуправления ходят по квартирам, собирая бюллетени, или уже созданы активные Советы домов.

**Обращаем ваше внимание,**

**что в случае, если по вашему дому не принято решение о предоставлении общего имущества в пользование, для размещения оборудования провайдерами, предоставляющим интернет - услуги жителям дома, в январе-феврале 2019 г. мы будем вынуждены выдать предписания о демонтаже такого оборудования. Как следствие, жители дома лишатся возможности получать интернет-услугу.**

**Если Вы найдете свой дом в списке ниже, это означает, что по указанному адресу было проведено собрание. Узнать результаты можно по телефону 667-86-47 юрист ОСЖ. Если результат отрицательный, но у Вас есть желание провести повторное собрание, мы готовы оказать в этом содействие.**

**Общие собрания собственников в 2018 г. были проведены по следующим адресам:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п | Тип (шоссе, проспект, бульвар, улица, проезд и т.д.) | Название | Дом | Корпус | Дата фактического проведения собрания |
| 1 | улица | Аврова | 8 |  | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 2 | улица | Аврова | 10 |  | 04.10.2018-18.10.2018 повторное 30.11.2018-14.12.2018 |
| 3 | улица | Аврова | 11 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 4 | улица | Аврова | 11а |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 5 | улица | Аврова | 11б |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 6 | улица | Аврова | 12 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 7 | улица | Аврова | 13а |  | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 8 | улица | Аврова | 15 |  | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 9 | улица | Аврова | 15а |  | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 10 | улица | Аврова | 15б |  | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 11 | улица | Ботаническая | 6 | 1 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 12 | улица | Ботаническая | 7 | 1 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 13 | улица | Ботаническая | 7 | 2 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 14 | улица | Ботаническая | 18 | 1 | 04.10.2018-31.10.2018 |
| 15 | улица | Ботаническая | 18 | 2 | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 16 | улица | Ботаническая | 18 | 3 | 04.10.2018-31.10.2018 |
| 17 | улица | Ботаническая | 18 | 4 | 04.10.2018-31.10.2018 |
| 18 | улица | Ботаническая | 18 | 5 | 04.10.2018-31.10.2018 |
| 19 | улица | Ботаническая | 18 | 6 | 04.10.2018-31.10.2018 |
| 20 | улица | Братьев Горкушенко | 3 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 21 | улица | Братьев Горкушенко | 5 | 1 | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 22 | улица | Братьев Горкушенко | 5 | 2 | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 23 | улица | Братьев Горкушенко | 7 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 24 | улица | Братьев Горкушенко | 9 | 1 | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 25 | улица | Братьев Горкушенко | 9 | 2 | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 26 | улица | Гостилицкая | 3 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 27 | улица | Гостилицкая | 5 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 28 | шоссе | Гостилицкое | 23/1 |  | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 29 | улица | Зверинская | 11 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 30 | улица | Михайловская | 3 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 31 | улица | Озерковая | 11 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 32 | улица | Озерковая | 23 |  | 02.07.2018-20.07.2018 |
| 33 | улица | Озерковая | 25 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 34 | улица | Озерковая | 27 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 35 | улица | Озерковая | 33 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 36 | улица | Озерковая | 41 |  | 21.12.2018-15.01.2019 |
| 37 | улица | Озерковая | 53 | 1 | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 38 | улица | Озерковая | 53 | 2 | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 39 | улица | Озерковая | 53 | 3 | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 40 | улица | Петергофская | 10 |  | 04.10.2018-19.10.2018 |
| 41 | улица | Путешественника Козлова | 2/5 |  | 04.10.2018-18.10.2018 |
| 42 | улица | Путешественника Козлова | 20 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 43 | улица | Разводная | 3 |  | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 44 | улица | Разводная | 19 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 45 | улица | Разводная | 21 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 46 | улица | Разводная | 25 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 47 | шоссе | Ропшинское | 2 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 48 | шоссе | Ропшинское | 3 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 49 | шоссе | Ропшинское | 4 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 50 | улица | Самсониевская | 5 |  | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 51 | улица | Самсониевская | 7 |  | 20.07.2018-10.08.2019 |
| 52 | улица | Суворовская | 3 | 9 | 05.11.2018-25.11.2018 |
| 53 | улица | Суворовская | 5 | 2 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 54 | улица | Суворовская | 5 | 3 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 55 | улица | Суворовская | 5 | 4 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 56 | улица | Суворовская | 7 | 1 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 57 | улица | Суворовская | 7 | 2 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 58 | улица | Суворовская | 7 | 5 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 59 | улица | Суворовская | 15 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 60 | улица | Халтурина | 15 | 4 | 01.10.2018-10.11.2018 |
| 61 | улица | Шахматова | 4 | 2 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 62 | улица | Шахматова | 12 | 1 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 63 | улица | Шахматова | 12 | 2 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 64 | улица | Шахматова | 12 | 4 | 20.07.2018-10.08.2018 |
| 65 | улица | Шахматова | 16 | 2 | 21.12.2018-15.01.2019 |
| 66 | улица | Юты Бондаровской | 17 | 1 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 67 | улица | Юты Бондаровской | 19 | 3 | 30.11.2018-14.12.2018 |
| 68 | улица | Вокзальная | 2А |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 69 | улица | Вокзальная | 2Б |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 70 | улица | Вокзальная | 4 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 71 | улица | Вокзальная | 6 |  | 29.10.2018-12.11.2018 |
| 72 | улица | Грибоедова | 5 |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 73 | улица | Кропоткинская | 2А |  | 10.09.2018-28.09.2018 |
| 74 | шоссе | Санкт-Петербургское | 63Б |  | 10.09.2018-28.09.2018 |